

TEJAR
Nit. 901.912.669-9

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Consorcio Microcuenca Tejar
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR

Dirección de Recursos Naturales

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Nº 8

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-0974-2025

Informe Semanal No.	De:			A:		
8	28	Abril	2025	4	Mayo	2025
	DD	MES	AÑO	DD	MES	AÑO

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	FUNDACIÓN EQUIPO PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO SOCIAL Y AMBIENTAL

Contrato No.	CAR - LP- 0975-2025
Valor	$3.723.759.112,00
Adición	$0,00
Valor total	$3.723.759.112,00
Plazo total	Trece (13) Meses

Fecha de iniciación:	lunes, 17 de marzo de 2025	
Fecha de Terminación Inicial	jueves, 16 de abril de 2026	
Plazo Total (En días)	395,00	
Días Transcurridos	48,00	12,15%
Días Faltantes Terminación	347,00	87,85%

Interventor:	CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR

Contrato No.	CAR - CM - 0974 - 2025
Valor	$398.949.600,00
Adición	$0,00
Valor total	$398.949.600,00
Plazo total	Trece (13) Meses

Fecha de iniciación:	miércoles, 5 de marzo de 2025	
Fecha de Terminación Inicial	sábado, 4 de abril de 2026	
Plazo Total (En días)	395	
Días Transcurridos	60,00	15,19%
Días Faltantes Terminación	335,00	84,81%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el octavo infome semanal remitido a la Corporación Autonoma Regional de Cundinamarca - CAR, dando alcance al acapité No.2 de la clausula novena - **Obligaciones específicas** - del contrato de Interventoría

ejecución del contrato. **2.** Entregar toda la información que la Entidad Contratante le requiera y realizar el seguimiento administrativo, jurídico, técnico, financiero y ambiental del contrato resultante de la Licitación Pública cuyo objeto corresponde a Implementar acciones integrales de restauración ecológica en áreas de importancia ambiental en la microcuenca priorizada El Tejar, de acuerdo con las especificaciones señaladas por la Corporación. **3.** Realizar actividades de

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia, se generó la sigueinte correspondencia enviada a cada una de las partes interesadas, referidas a contiuación:

42. Observaciones Hojas Vida Obra - Contratista.
43. Observaciones Plan Trabajo - Contratista.
44. Solicitud Aprobación Imagen Institucional - Supervisión.
45. Aceptación Socialización Instituciones y Comunidades Locales - Contratista.
46. Observaciones Plan Trabajo Eprodesa - Contratista.

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia, se ha recibido la sigueinte correspondencia oficial.

22. Aprobación SG SST Interventoría - Supervisión.
23. Información Socializaciones Chocontá – Contratista.

COMITES DE OBRA

El día 30 de abril de 2025 se realiza el comité de seguimiento No 06, dando Lectura y Verificación Compromisos del acta anterior, Seguimiento a la Programación, Revisión entregables mes 1 y Proposiciones y Varios.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Entrega soportes de Socializacion Jueves 8 mayo 2025	Contratista de Obra el 02 de mayo 2025
Presentación powerpoint para vertificar con CAR	Contratista de Obra el 07 de mayo 2025

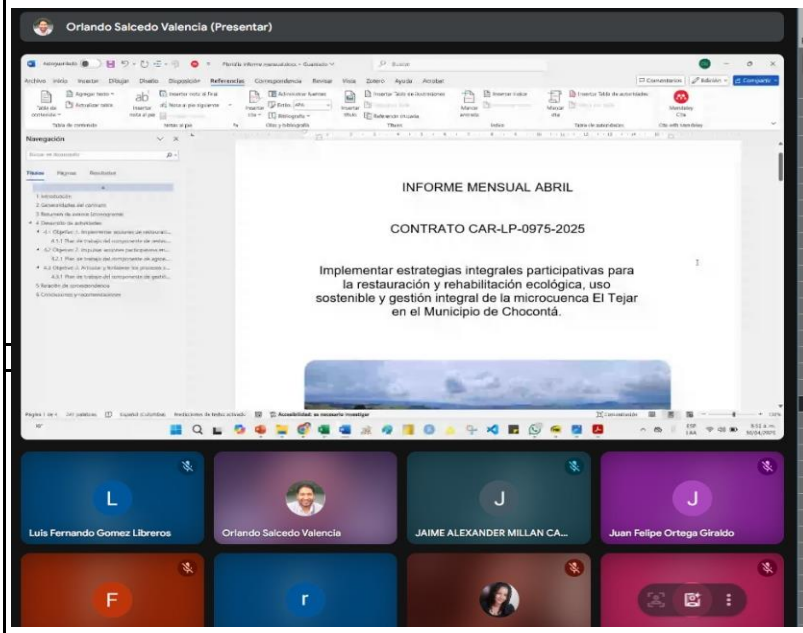
C A TEJAR Nit. 901.912.669-9	**República de Colombia** **Departamento de Cundinamarca** **Consorcio Microcuenca Tejar** **Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR** **Dirección de Recursos Naturales**	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

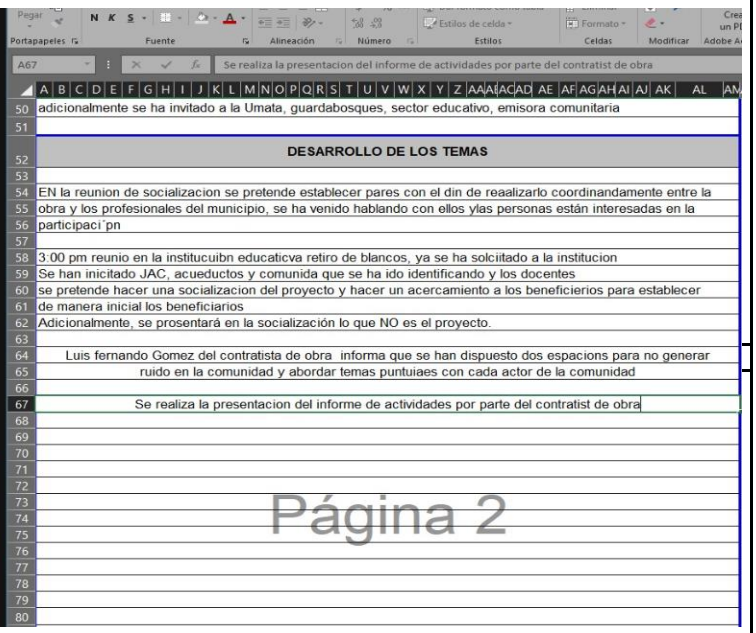
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Nº 8

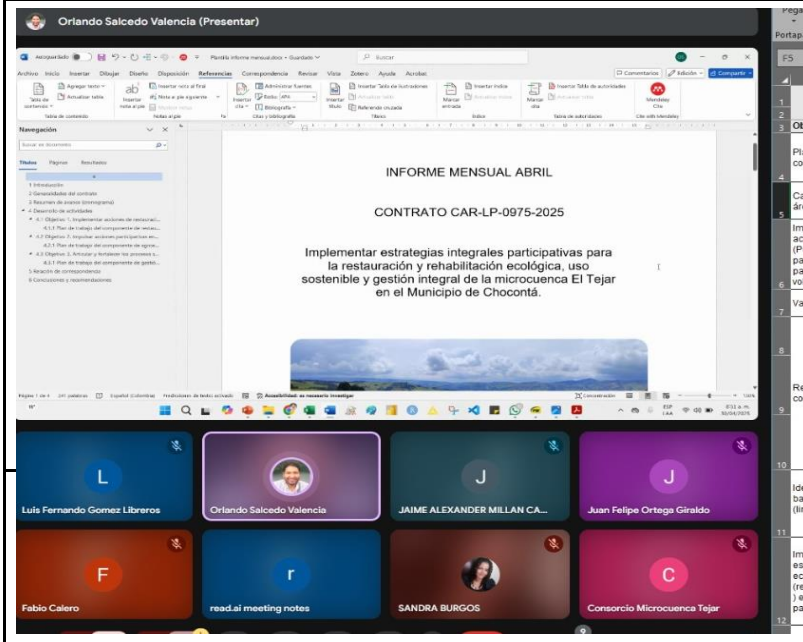
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-0974-2025							
Informe Semanal No.	**8**	De:	28 *DD*	Abril *MES*	2025 *AÑO*	A:	4 *DD*	Mayo *MES*	2025 *AÑO*

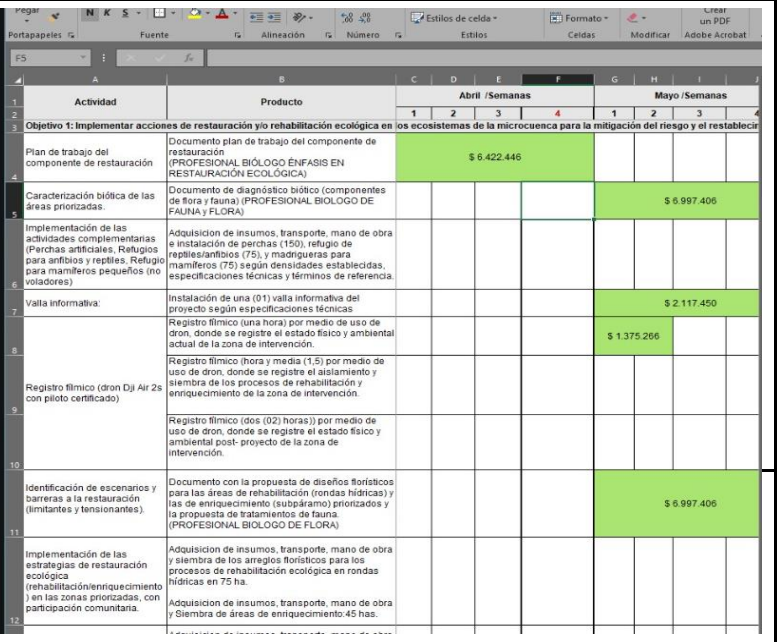
OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA









Actividad	Producto	Abril /Semanas 1	2	3	4	Mayo /Semanas 1	2	3	4
Objetivo 1: Implementar acciones de restauración y/o rehabilitación ecológica en los ecosistemas de la microcuenca para la mitigación del riesgo y el restablecir									
Plan de trabajo del componente de restauración	Documento plan de trabajo del componente de restauración (PROFESIONAL BIÓLOGO ÉNFASIS EN RESTAURACIÓN ECOLÓGICA)	$ 6.422.446							
Caracterización biótica de las áreas priorizadas.	Documento de diagnóstico biótico (componentes de flora y fauna) (PROFESIONAL BIOLOGO DE FAUNA y FLORA)					$ 6.997.406			
Implementación de las actividades complementarias (Perchas artificiales, Refugios para anfibios y reptiles, Refugio para mamíferos pequeños (no voladores)	Adquisicion de insumos, transporte, mano de obra e instalación de perchas (150), refugio de reptiles/anfibios (75), y madrigueras para mamíferos (75) según densidades establecidas, especificaciones técnicas y términos de referencia.								
Valla informativa:	Instalación de una (01) valla informativa del proyecto según especificaciones técnicas					$ 2.117.450			
Registro fílmico (dron Dji Air 2s con piloto certificado)	Registro fílmico (una hora) por medio de uso de dron, donde se registre el estado físico y ambiental actual de la zona de intervención.					$ 1.375.266			
	Registro fílmico (hora y media (1,5) por medio de uso de dron, donde se registre el aislamiento y siembra de los procesos de rehabilitación y enriquecimiento de la zona de intervención.								
	Registro fílmico (dos (02) horas)) por medio de uso de dron, donde se registre el estado físico y ambiental post- proyecto de la zona de intervención.								
Identificación de escenarios y barreras a la restauración (limitantes y tensionantes).	Documento con la propuesta de diseños florísticos para las áreas de rehabilitación (rondas hídricas) y las de enriquecimiento (subpáramo) priorizados y la propuesta de tratamientos de fauna. (PROFESIONAL BIOLOGO DE FLORA)					$ 6.997.406			
Implementación de las estrategias de restauración ecológica (rehabilitación/enriquecimiento) en las zonas priorizadas, con participación comunitaria.	Adquisicion de insumos, transporte, mano de obra y siembra de los arreglos florísticos para los procesos de rehabilitación ecológica en rondas hídricas en 75 ha. Adquisicion de insumos, transporte, mano de obra y Siembra de áreas de enriquecimiento:45 has.								

TEJAR
Nit. 901.912.669-9

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Consorcio Microcuenca Tejar
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR

Dirección de Recursos Naturales

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Nº 8

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-0974-2025							
Informe Semanal No.	**8**	De:	28	Abril	2025	A:	4	Mayo	2025
			DD	*MES*	*AÑO*		*DD*	*MES*	*AÑO*

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA

ACTIVIDADES EJECUTADAS

En la presente semana se realizó el comité de seguimiento No 06, dando seguimiento a los entregables del mes 1, donde la interventoría informo al contratista de obra de las observaciones generadas, a lo cual el contratista de obra informa que ha subsanado las observaciones y esta a la espera de las observaciones de la corporación.

Se dio el seguimiento a los compromisos establecidos en el comité anterior a los cuales todas las entidades cumplieron con los compromisos.

En cuanto al seguimiento a la programación se informa por parte de la interventoría que a la fecha se ha evidenciado la secuencialidad de la programación, no obstante, se tiene programado para esta semana la entrega del informe mensual.

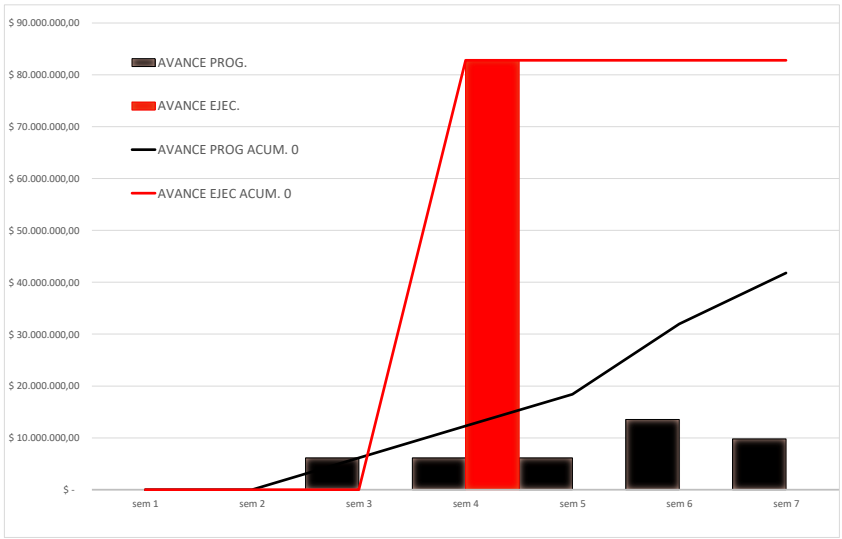
Se estableció que habrá dos eventos el día 8 de mayo de 2025 uno a las 9:00 am y otro a las 3:00 pm. Correspondiente a la socialización del proyecto ante los lideres de las comunidades.

SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO

Con base a la programacion entregada por parte del contratista de obra, la interventoria tomara el flujo de inversión para dar seguimiento al avance del proyecto, este avance se vera relejado en la siguiente grafica.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	**$ 3.723.759.112,00**	**100,00%**
PRESUPUESTO EJECUTADO	**$ 82.812.195,53**	**2,22%**
SALDO POR EJECUTAR	**$ 3.640.946.916,47**	**97,78%**
PAGADO ACUMULADO	**$ 0,00**	**0,00%**
POR PAGAR	**$ 3.723.759.112,00**	**100,00%**



AVANCE FÍSICO :

PROGRAMADO	**1,12%**
EJECUTADO	**2,22%**
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	**1,10%**

ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR